

Planimetria jpg che illustri l'inserimento della proposta nel contesto tramite ortofoto - scala libera

NOME COMPARTO: _____

RIIONE: _____

Indirizzo: _____

Foglio: _____ Mappale/i: _____

DESCRIZIONE SINTETICA DELLA PROPOSTA - max 400 caratteri

DATI URBANISTICI

Superficie Territoriale (STer): _____mq

Superficie Fondiaria (Sf): _____mq

Indice edificabilità territoriale (St/STer): _____

Superficie Totale (St): _____mq

Funzione prevalente: _____

Indice RIE di progetto: _____

Funzione residenziale (St): _____mq

Funzione produttiva (St): _____mq

Funzione terz./comm. (St): _____mq

Superficie di Vendita (Sv): _____mq

H massima: _____m

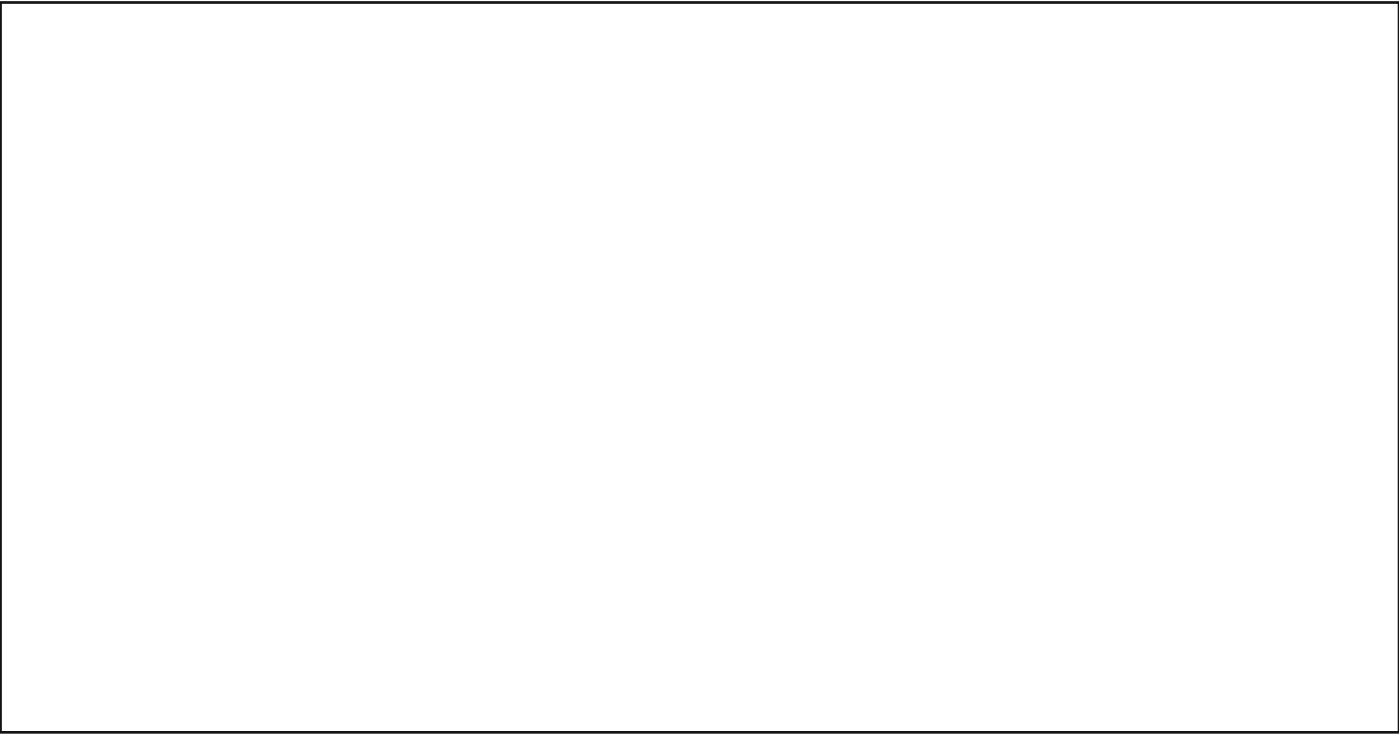
Tessuto (art. 3.5 DU1) : _____

DISTANZE E VISUALE LIBERA

- ☐ Distanze e visuale libera come da RE art. C2.1
- ☐ Distanze inferiori

ALTEZZE

- ☐ Altezze in linea con quelle ammesse dal tessuto
- ☐ Altezze superiori



Elaborato jpg che meglio rappresenti il progetto - scala libera

DOTAZIONI

	Infra urb. n. P1	Attrezzature e spazi collettivi		Park pertinenziali	
		n. P2	mq Verde	mq Altra Dot	n. Pr1 n. Pr2
reperiti					
monetizzati					
TOTALE					

Percentuale del comparto di cui si propone la cessione: _____%

Spazio per note: _____

STRATEGIE INTERCETTATE

- ☐ St2.1
- ☐ St2.2
- ☐ St2.3
- ☐ St2.4
- ☐ St2.5
- ☐ St2.6
- ☐ St2.7

ERS

% STer ad ERS/STer	% St ad ERS/St	% allog. ERS/Tot allog.	Sup. Totale ERS mq	Alloggi ERS

Monetizzazione: _____€

VALUTAZIONE BENEFICIO PUBBLICO DELLA PROPOSTA PRELIMINARE

PUNTEGGIO VALUTAZIONE DI COERENZA	PUNTEGGIO VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ		
	Impatti (-)	Compens. premialità (+)	Totale VBP

VALORI QUADRO ECONOMICO

Costo interventi privati: _____€ Costo interventi pubblici: _____€

Incidenza delle opere pubbliche sull'ammontare dell'investimento complessivo: _____%